

Lavori di manutenzione straordinaria nella sede dell' Aci Napoli



Piazzale Vincenzo Tecchio

Ingresso Piazzale Vincenzo Tecchio



Ingresso Via Diocleziano



Servizio n.3 anno 2008

Lavori di manutenzione straordinaria nella sede dell' Aci Napoli

-Napoli- Piazzale Tecchio n.49/d

Servizio professionale svolto dall'ing. Domenico Ricciardi in forma di incarico professionale individuale

Prestazioni svolte

Importo complessivo dei lavori	€	587.488,69
Categoria I-d Progettazione preliminare-definitiva-esecutiva	€	587.488,69
Categoria III-a Progettazione preliminare-definitiva-esecutiva	€	7.746,16
Categoria III-b Progettazione preliminare-definitiva-esecutiva	€	100.042,14
Categoria III-c Progettazione preliminare-definitiva-esecutiva	€	106.500,00

Caratteristiche dimensionali dell'opera

-Superficie lorda coperta dell'immobile	553,23 m ²
-Volume lordo dell'immobile	1.892,67 m ³
-Altezza libera interna massima	4,26 m ²

Relazione di sintesi

La sede dell'Automobile Club Napoli, in Piazzale Tecchio n. 49/d, inaugurata nel 1962, presenta i locali e gli impianti non più rispondenti alle attività svolte e a quelle da avviare. Il progetto prevede un radicale intervento di manutenzione straordinaria, con l'impegno di due piani della sede per la realizzazione della sala per le riunioni operative, i locali per l'accettazione e gli uffici, il salone e nuovi servizi igienici. E' stato migliorato l'isolamento termico mediante la coibentazione termo-acustica delle pareti di tomagno. Verranno realizzati nuovi infissi esterni a taglio termico in alluminio e legno lamellare con tende veneziane, inserite all'interno del vetro camera, comandate da centralina elettronica per l'orientamento e l'impacchettamento. L'impianto di climatizzazione è del tipo a fancoils e a tutt'aria a portata variabile. Sono previsti banconi reception in legno lamellare e cristallo float temperato. La pavimentazione è progettata con disegni realizzati con la composizione di quattro marmi: rosa portogallo, verde guatemala, azul cielo e bianco venato. Oltre al completo rifacimento degli impianti elettrici sono stati realizzati impianti speciali che comprendono: rete locale, illuminazione di emergenza e di sicurezza, centralino telefonico, impianto TV, sistema di rilevazione e segnalazione automatico incendio, impianto di videocitofono, impianto antintrusione, impianto di videoregistrazione e impianto di audio registrazione. L'intervento, parte di un progetto generale più ampio che prevede la suddivisione in n.4 lotti funzionali, comprende nuove linee di alimentazione e controllo dei successivi lotti attraversanti l'area di intervento nonché le opere di allacciamento esterne ai nuovi punti di recapito posti sul perimetro dell'area; comprende inoltre tutte le altre opere necessarie al mantenimento dell'attuale livello di servizio degli impianti esistenti nella sede dell'Automobile Club Napoli in dipendenza dell'intervento sugli impianti esistenti.

scala 1:600

AREE UFFICI

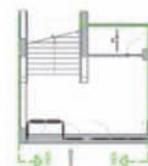
- 1) PRESIDENZA - DIREZIONE
- 2) ACISERVICE
- 3) A.C.N. GLOBAL SERVICE
- 4) UFFICIO SARA
- 5) UFFICIO STAMPA - SEGRETERIA
- 6) ECONOMATO
- 7) SOCI - TURISMO - SPORT
- 8) CONTABILITA'
- 9) ASSISTENZA AUTOMOBILISTICA
- 10) UFFICIO LEGALE
- 11) CENTRO ELABORAZIONE DATI MARKETING
- 13) AUTOSCUOLA



Piano quindicesimo



Piano quindicesimo



Piano quindicesimo

Ingresso Piazzale Vincenzo Tecchio

scala 1:400



foto 3



foto 2



foto 4



Ingresso

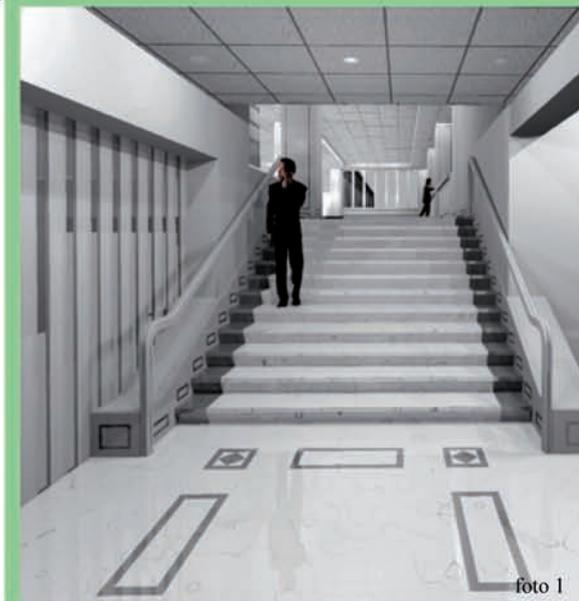
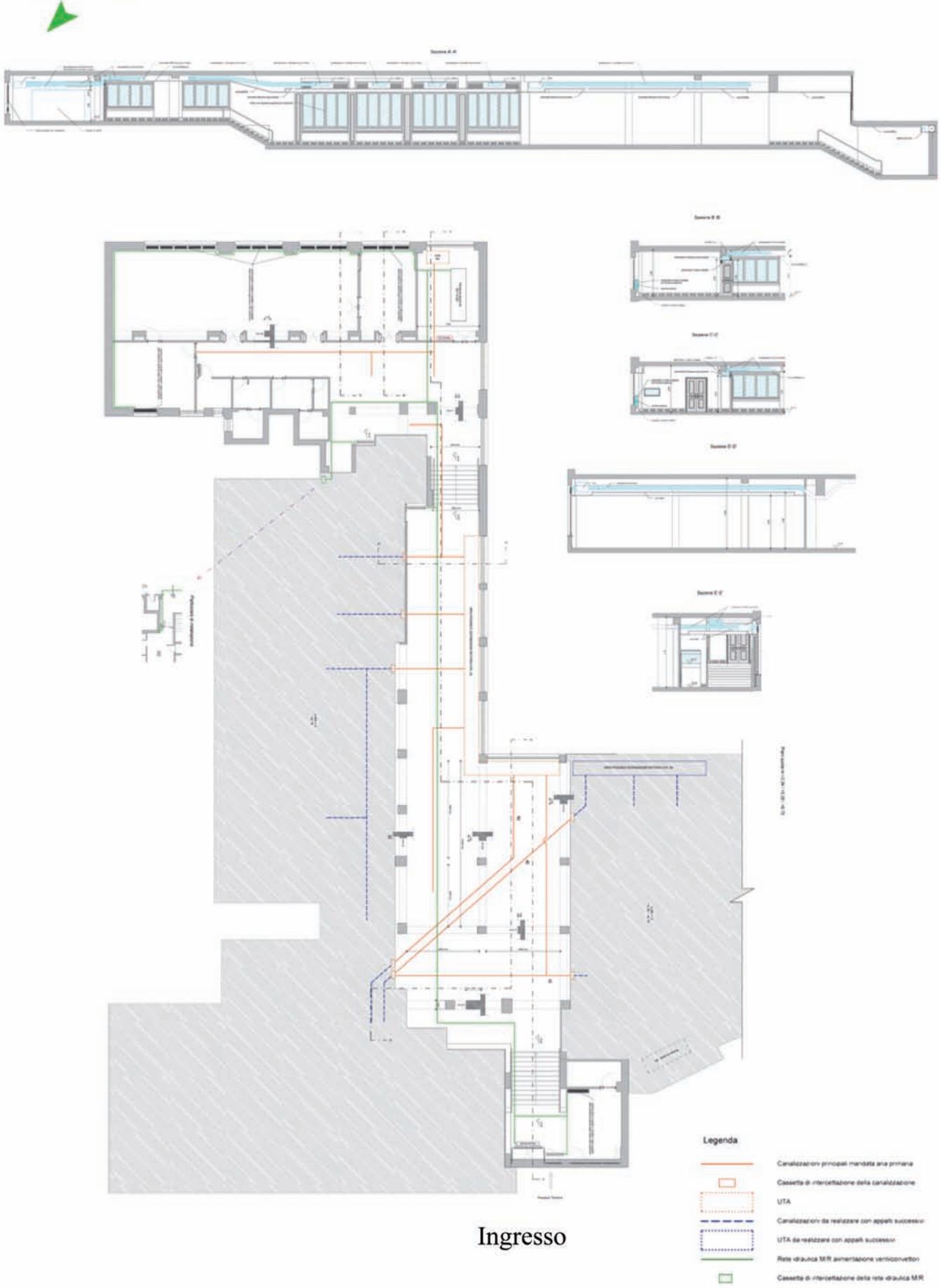


foto 1

scala 1:400

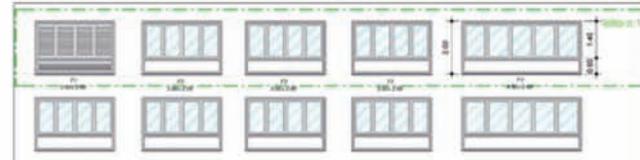


Prospetto - Via Diocleziano

scala 1:300

Stato di Fatto

Progetto



Prospetto - Rampa Via Diocleziano

Stato di Fatto

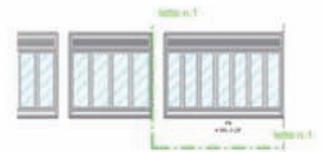
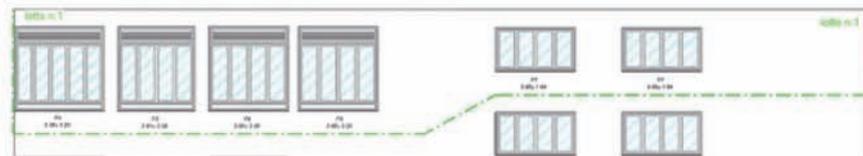
Prospetto - Fine Rampa Via Diocleziano

Stato di Fatto



Progetto

Progetto



Portoni ingresso Piazzale Tecchio

Soluzione con serranda

Soluzione con cancello esterno

